



ÅRSRAPPORT 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens ordinære generalforsamling den 25. maj 2021

Dirigent

INDHOLD	SIDE
Fondsoplysninger	
Fondsoplysninger	1
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

FONDSOPLYSNINGER

Fond	Fonden for Odense Badminton Hal Godthåbsgade 4-6 5000 Odense C
	Telefon hallen: 66 12 81 77
	Hjemmeside: http://obk.dk/om-obk/obk-hallen/
	E-mail: obh@obk.dk
	CVR-nr.: 12 42 03 31
	Stiftet: 30. januar 1986
	Hjemsted: Odense
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Søren Damgaard, formand Henrik Kryger Andreas Bassett Christian Fischer Michael Jørgensen
Halinspektør	Thomas Rasmussen
Daglig ledelse	Bestyrelse og halinspektør

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Fonden for Odense Badminton Hal.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fundatsen samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger, således at årsrapporten giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 2. april 2021

Christian Fischer
formand

Henrik Kryger

Andreas Bassett

Michael Jørgensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til bestyrelsen i Fonden for Odense Badminton Hal og fondsmyndigheden.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultat af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fondsatsen samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden for Odense Badminton Hal for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskab et". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdelse i overensstemmelse med årsregnskabslovens og fondsatsens krav. Vi har ikke fundet væsentlige fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger, fondsatsen samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med nødvendige tilpasninger. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller

ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens og fundatsens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. april 2021

REVISION & RÅD

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 36 92 33 18

Kenneth Jørgensen
Statsautoriseret revisor
Mne32801

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at drive en idrætshal med dertil hørende faciliteter ved udlejning af hallen, fortrinsvis til badminton gennem Odense Badminton Klub ligesom det er fondens formål at udbrede kendskabet til badmintonspillet og forbedre mulighederne for dets udførelse, herunder ved afholdelse af turneringer m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på **204 tkr.**

Egenkapitalen pr. 31. december 2020 udgør **3.980 tkr.**

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fonden Odense Badminton Hal er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de tilretninger der følger af fondens særlige forhold.

I resultatopgørelse, balance samt tilhørende noter er indsat sidste års tal som sammenligningsgrundlag.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Indtægter er primært tilskud bevilget for regnskabsåret fra Odense Kommune, samt lejeindtægter fra Odense Badminton Klub i henhold til gældende kontrakt.

Udgifter

Udgifter omfatter regnskabsårets omkostninger til administration, drift, løn og afskrivninger af anlægsaktiverne.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør.

Låsesystem	10 år
Inventar	5-10 år

Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Likvider

Likvide beholdninger er bankindestående og kassebeholdning og måles i nominel værdi.

Gæld

Gæld er målt til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
INDTÆGTER			
Lejeindtægt OBK.....		264.000	254.000
Anden halleje.....		146.733	119.017
Tilskud Odense Kommune.....		794.616	794.616
INDTÆGTER I ALT.....		1.205.349	1.167.633
UDGIFTER			
Lønninger og sociale ydelser.....		-435.170	-460.445
Forbrugsafgifter m.m.....		-185.710	-219.469
Reparation og vedligeholdelse.....		-157.430	-175.933
Rengøringsartikler.....		-22.117	-11.134
Forsikringer.....		-29.648	-22.730
Administration mv.....		-53.735	-54.162
Købt assistance fra OBK.....		0	-40.000
UDGIFTER I ALT.....		-883.810	-983.873
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER.....		321.539	183.760
Afskrivninger.....		-113.657	-63.167
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		207.882	120.593
Finansielle poster.....		-3.733	0
ÅRETS RESULTAT.....		204.149	120.593

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Ejendommen Godthåbsgade 4-6.....	1	3.901.894	3.901.894
Inventar.....	2	1.031.844	239.825
Låsesystem.....	3	24.382	29.258
Materielle anlægsaktiver.....		4.958.120	4.170.977
ANLÆGSAKTIVER.....		4.958.120	4.170.977
Andre tilgodehavender.....		37.988	45.695
Tilgodehavender.....		37.988	45.695
Likvide beholdninger.....		96.267	549.419
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		134.255	595.114
AKTIVER.....		5.092.375	4.766.091
PASSIVER			
EGENKAPITAL.....	4	3.980.115	3.775.966
Odense Kommune (afdragsfrit).....		500.000	500.000
Depositum nøglebrikker.....		22.800	22.800
Langfristede gældsforpligtelser.....		522.800	522.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		526.950	0
Anden gæld.....	5	62.510	467.325
Kortfristede gældsforpligtelser.....		589.460	467.325
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.112.260	990.125
PASSIVER.....		5.092.375	4.766.091
Eventualposter mv.	6		

NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	
Ejendommen Godthåbsgade 4-6			1
Anskaffelsessum.....	3.901.894	3.901.894	
<i>Kontantvurdering 1/10 2017 kr. 6.550.000</i>			
Inventar			2
Kostpris primo.....	532.197	321.585	
Tilgang i årets løb.....	900.800	210.612	
Afgang i årets løb.....	0	0	
Kostpris ultimo.....	1.432.997	532.197	
Afskrivninger primo.....	292.372	234.081	
Årets afskrivninger.....	108.781	58.291	
Afskrivninger ultimo.....	401.153	292.372	
Regnskabsmæssig værdi ultimo.....	1.031.844	239.825	
Låsesystem			3
Kostpris primo.....	97.524	97.524	
Tilgang i årets løb.....	0	0	
Afgang i årets løb.....	0	0	
Kostpris ultimo.....	97.524	97.524	
Afskrivninger primo.....	68.266	63.390	
Årets afskrivninger.....	4.876	4.876	
Afskrivninger ultimo.....	73.142	68.266	
Regnskabsmæssig værdi ultimo.....	24.382	29.258	
Egenkapital			4
Bunden egenkapital.....	593.000	593.000	
Disponibel egenkapital primo.....	3.182.966	3.062.373	
Årets resultat.....	204.149	120.593	
	3.980.115	3.775.966	
Egenkapital opgjort til handelsværdi			
Egenkapital ifølge balance.....	3.980.115	3.775.966	
Bogført værdi af fast ejendom.....	-3.901.894	-3.901.894	
Skattemæssig værdi.....	6.550.000	6.550.000	
	6.628.221	6.424.072	

NOTER

	2020	2019	
	kr.	kr.	
Anden gæld			5
Forudbetalt tilskud fra Odense Kommune.....	0	397.308	
A-skat, AM-bidrag mv.....	15.339	17.871	
Feriepengeforpligtelse.....	47.171	47.300	
Anden gæld.....	0	4.846	
	62.510	467.325	
 Eventualposter mv.			6
Ingen.			